

Alassio

1 150 000 €

Alassio

Вилла

Жилая площадь

210 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

247 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

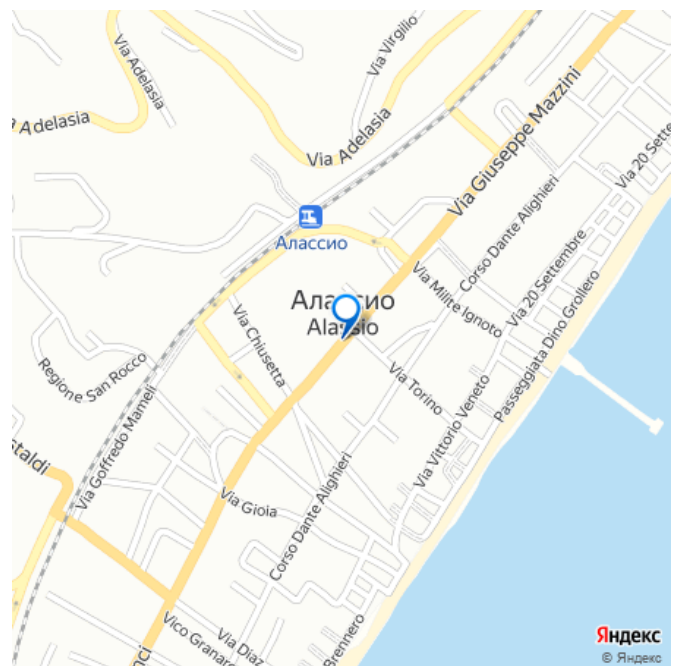
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

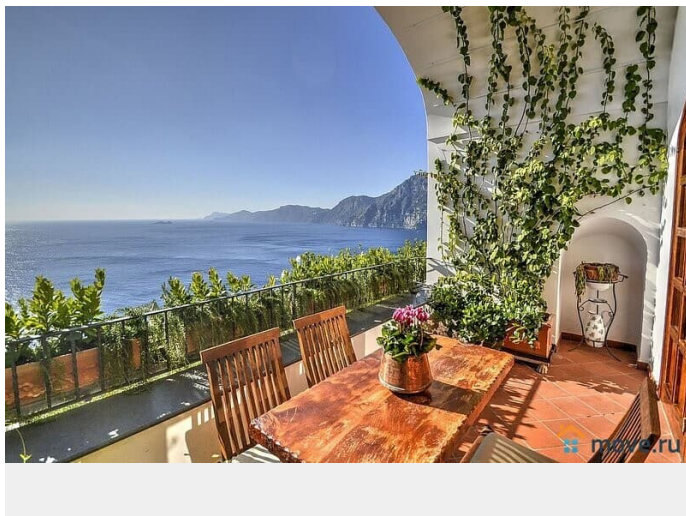
Италия. ПАНОРАМНАЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА - ALASSIO SV LIGURIAN RIVIERA. Спальни 3 + 2 | Ванные комнаты 2 + 1 Общая коммерческая площадь 247 м2 Терраса/солярий 120 м2 | 2 парковочных места/общий гараж Сад 316 м2 + крытое патио 74 м2 В эксклюзивном недавно построенном жилом комплексе в романтическом, поэтическом и знаковом ALASSIO мы предлагаем на продажу. Расположенная в панорамном месте, эта резиденция предлагает захватывающий вид на залив и остров Галлинера, сочетая

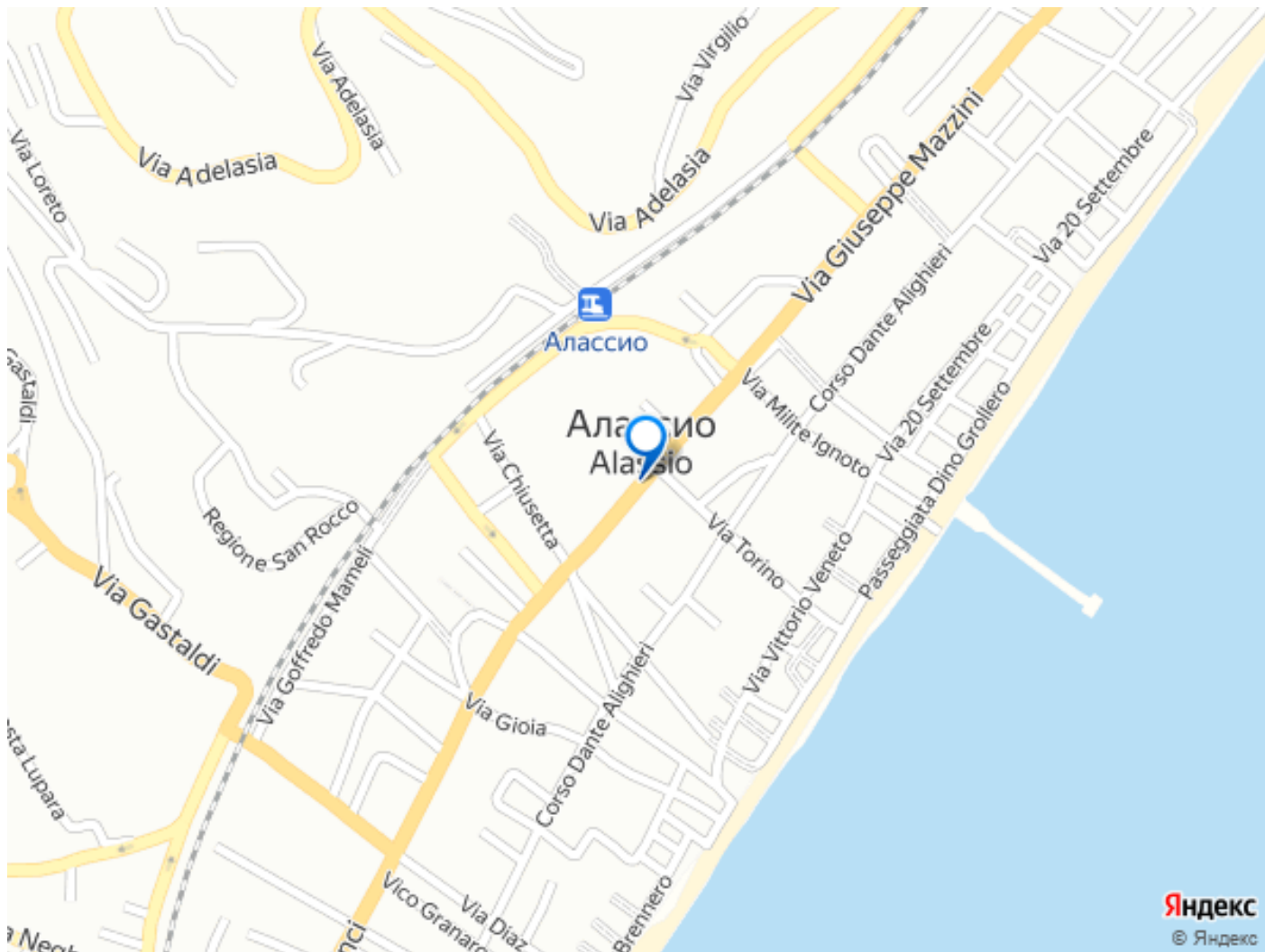
для заметок



уединение, комфорт и непревзойденное высокое качество строительства. Описание виллы: Эта престижная вилла имеет большой сад с открытой площадкой, предназначенной для барбекю, и возможностью добавления бассейна, что делает жизнь на открытом воздухе опытом чистого спокойствия. Первый этаж 75 м² + сад 316 м² + крытое патио 74 м²: Большое подвальное помещение, трансформируемое в жилое пространство, выходит в частный сад и крытое патио с дровяной печью, идеально подходящее для летних обедов и моментов релакса. Первый этаж 110 м² + балконы/террасы 50 м²: Вход ведет в светлую гостиную и современную кухню. Коридор соединяет три просторные спальни, две ванные комнаты, кладовую и террасу, с которой открывается непревзойденный панорамный вид. Первый этаж 110 м² + балконы/террасы 50 м²: На втором этаже находится терраса, частично используемая как солярий, а частично как частная парковка. Доступ и соединения: Частная лестница и внешний лифт соединяют жилой этаж с первым этажом и открывают доступ к огромному эксклюзивному саду. Энергоэффективность: Вилла оборудована системами отопления и охлаждения последнего поколения, дополненными солнечными коллекторами для производства горячей воды для бытовых нужд. Конструкции тщательно изолированы, чтобы гарантировать максимальный тепловой комфорт, в то время как термически разделенные окна с воздушными камерами обеспечивают превосходную энергоэффективность. Выбор этой виллы в Алассио означает выбор идеального баланса между элегантностью и функциональностью. Эта резиденция предлагает изысканный образ жизни, погруженный в одно из самых

востребованных мест на Лигурийской Ривьере. Благодаря своему эксклюзивному дизайну и современным удобствам эта вилла представляет собой идеальный выбор для тех, кто ищет престижный дом в уникальном ландшафтном контексте. ВОЗМОЖНОСТЬ РАСШИРЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ «СОЗДАНИЕ ДЕПАНДАНСА» БУДЕТ ВОЗМОЖНО ПЕРЕОБОРУДОВАТЬ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ (ТЕКУЩЕЕ НАЗНАЧЕНИЕ СКЛАД/ПОГРЕБ) В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ «ДЕПАНДАНС» С ПЕРЕДНИМ САДОМ. Это уникальная возможность стать владельцем роскошной резиденции в одном из самых очаровательных и престижных мест на Лигурийской Ривьере. ЗАПРОСНАЯ ЦЕНА: €1.150.000 Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России