

Италия , Милан

280 000 €

Италия , Милан

Дом

Площадь участка

8 соток

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

Описание

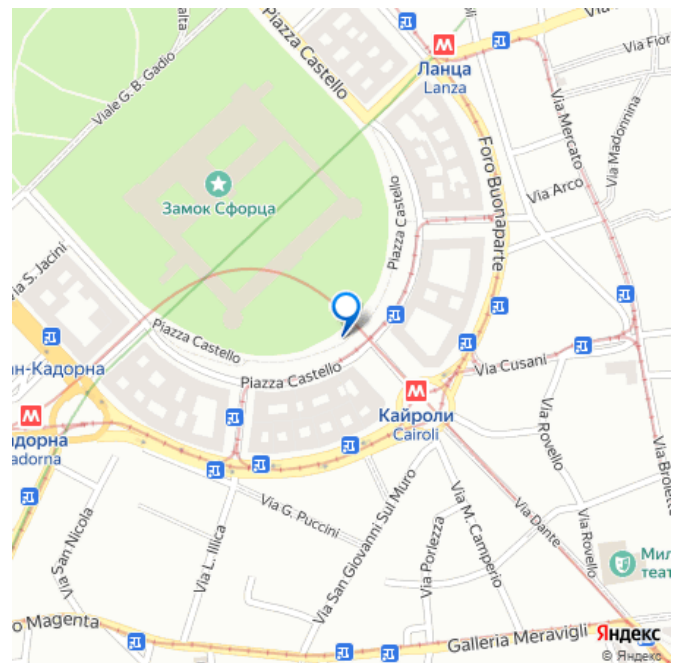
Италия. Ломбардия, Пьеве д'Олми, Кремона.

• Площадь: 180 кв.м. • Земля: 800 кв.м.

Энергоэффективная вилла с нулевым уровнем загрязнения окружающей среды.

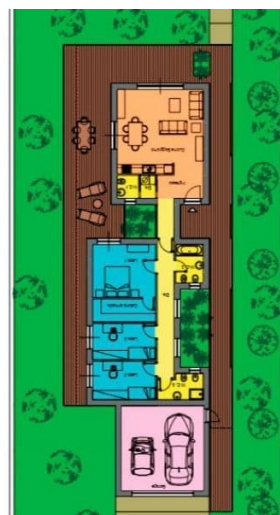
Подобная вилла может быть построена и в любом другом регионе Италии по вашему желанию. Вилла отвечает самым передовым нуждам по безопасности, долговечности, энергосбережению и обеспечению нулевого уровня загрязнения окружающей среды. Внешняя отделка дополняется шторами из металлической ткани, изготовленной по

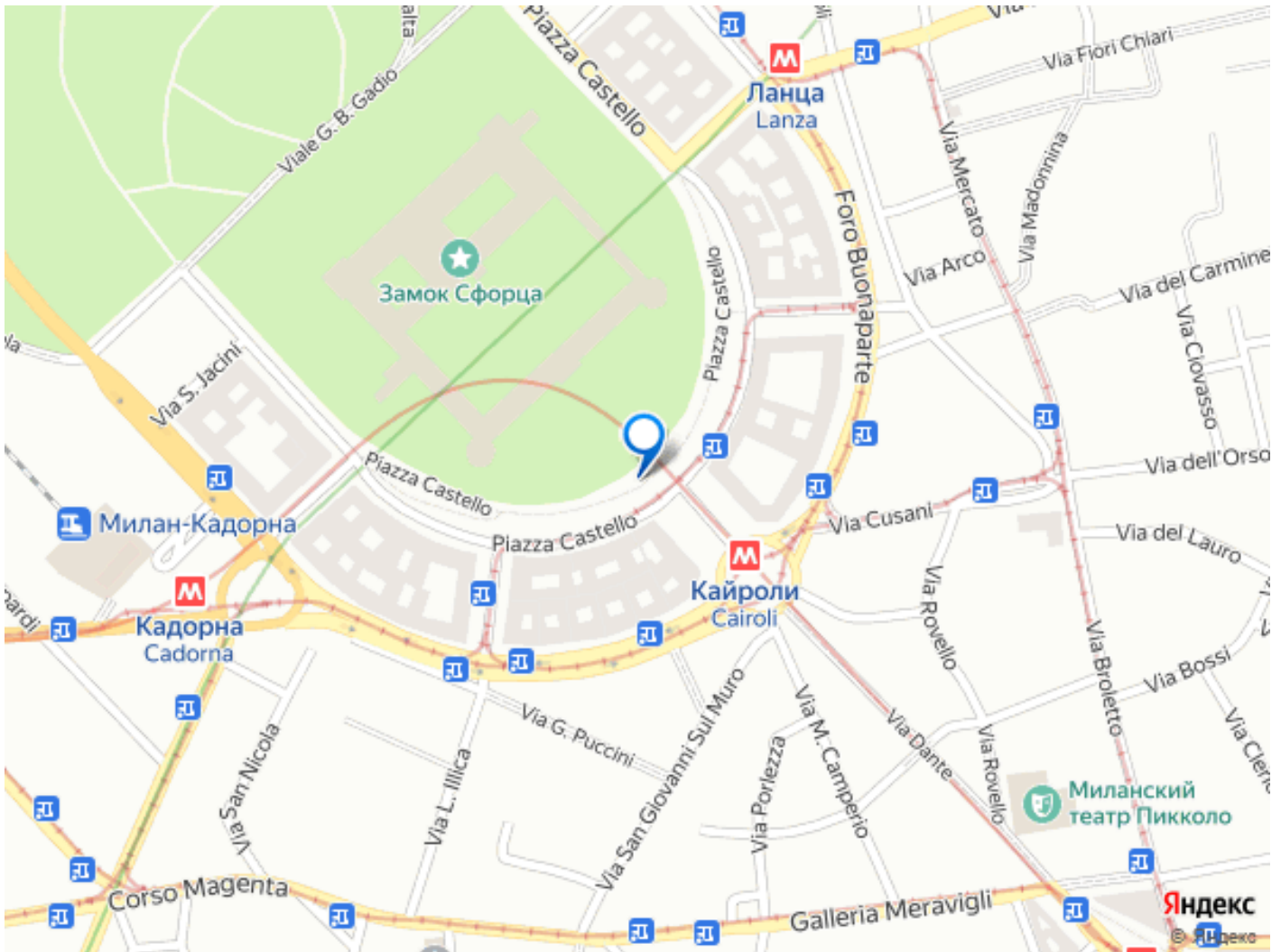
для заметок



заказу на предприятии-партнере, которые к передовому дизайну добавляют безопасность и защиту жилых помещений от солнечного излучений в наиболее жаркие месяцы. С внутренней стороны таким же способом крепится перегородка, пригодная для любого вида выбранной отделки и позволяющая установить дополнительные электрические сети. В своем окончательном составе наружная структура обладает окончательной общей толщиной в пределах 42-45 см и обеспечивает термоизолирующие характеристики, соответствующие энергетическому классу A+. Производство электрической энергии обеспечивается двумя фотогальваническими системами. Первая – система концентрации, плод полностью итальянской технологии, она обладает мощностью в кВт/пик 4,45 и состоит из 28 модульных блоков, каждый с 8 концентрирующими элементами на 600 солнц. 28 модульных блоков синхронизированы для поиска угла наклона, в то время как вся система вращается в поиске азимута. Система снабжена трекером с 4 угломерами (солнечными указателями) и motor drive (24 вольт, 1,5 А). Оснащенная приточной вентиляцией для предотвращения образования конденсата (запатентованная система), новаторская установка способна вставать в положение поиска Солнца даже когда оно не видимо, то есть является смешанной системой: «эфмеридной» и «оптической». Технология системы сочетает очень высокие эксплуатационные характеристики фотогальванических многопереходных ячеек с преимуществами системы концентрации Кассегрена, используемой при изготовлении современных оптических телескопов, добиваясь максимально возможной эффективности.

Расчет сделанный по данным, предоставленным Photovoltaic Geographical Information System (PVGIS) подтверждает, что система будет производить 8.300/8.400 кВт/ч. Поэтому общее производство электрической энергии будет превышать 15.000 кВт/ч и поскольку даже при образе жизни, не ограничивающем потребление электрической энергии, годовое потребление данного здания (энергетического класса A+) не будет превышать 8000/9000 кВт/ч, производство значительно превышает потребление. Нулевой уровень загрязнения окружающей среды обеспечивается использованием системы отопления «Calor Mundior». Ближайшие города/центры: Кремона - 10 км, Парма - 43 км, Пьяченца - 50 км, Брешиа - 57 км, Мантуя - 65 км, озеро Гарда - 77 км, Милан - 105 км. Ближайшие аэропорты: Мантуя - 66 км, Орио ал Серио Бергамо - 100 км, Малпенса Милан - 150 км. Стоимость данной виллы: 280.000 € в законченном виде. Если на вашем участке или по вашему проекту - цены другие.





Move.ru - вся недвижимость России