

Италия , Рим

360 000 €

Италия , Рим

Таунхаус

Площадь участка

4 соток

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

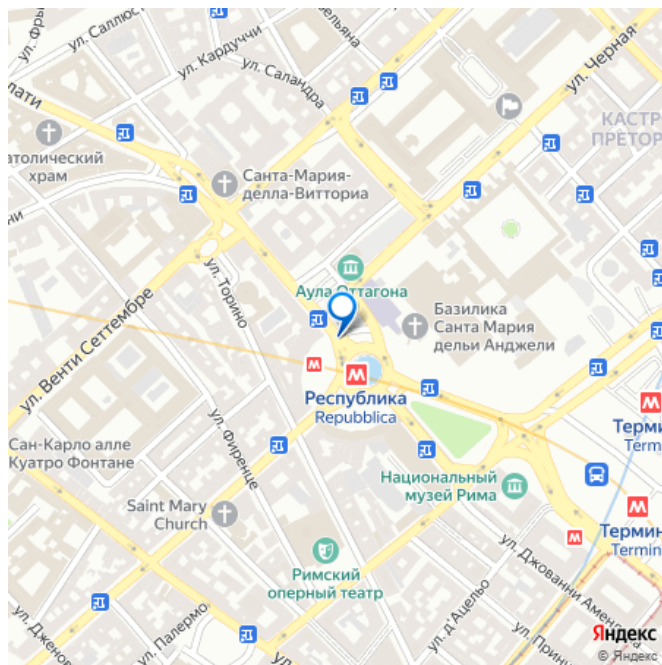
Строение

Монолитное

Описание

Италия. Жизнь с видом на море, в прекрасном месте на побережье Адриатического моря, в обрамлении Апеннинских гор. Продается прекрасный таунхаус, расположенный в г. Колоннелла, в провинции Терамо (Абруццо), на фоне величественных гор Гран-Сассо и голубизны моря, зелёных холмов усеянных маленькими историческими городками и богатыми старинными традициями. Расположен в престижном регионе Абруццо на границе с Сан-Бенедетто-дель-Тронто (Марке) в 4 км от

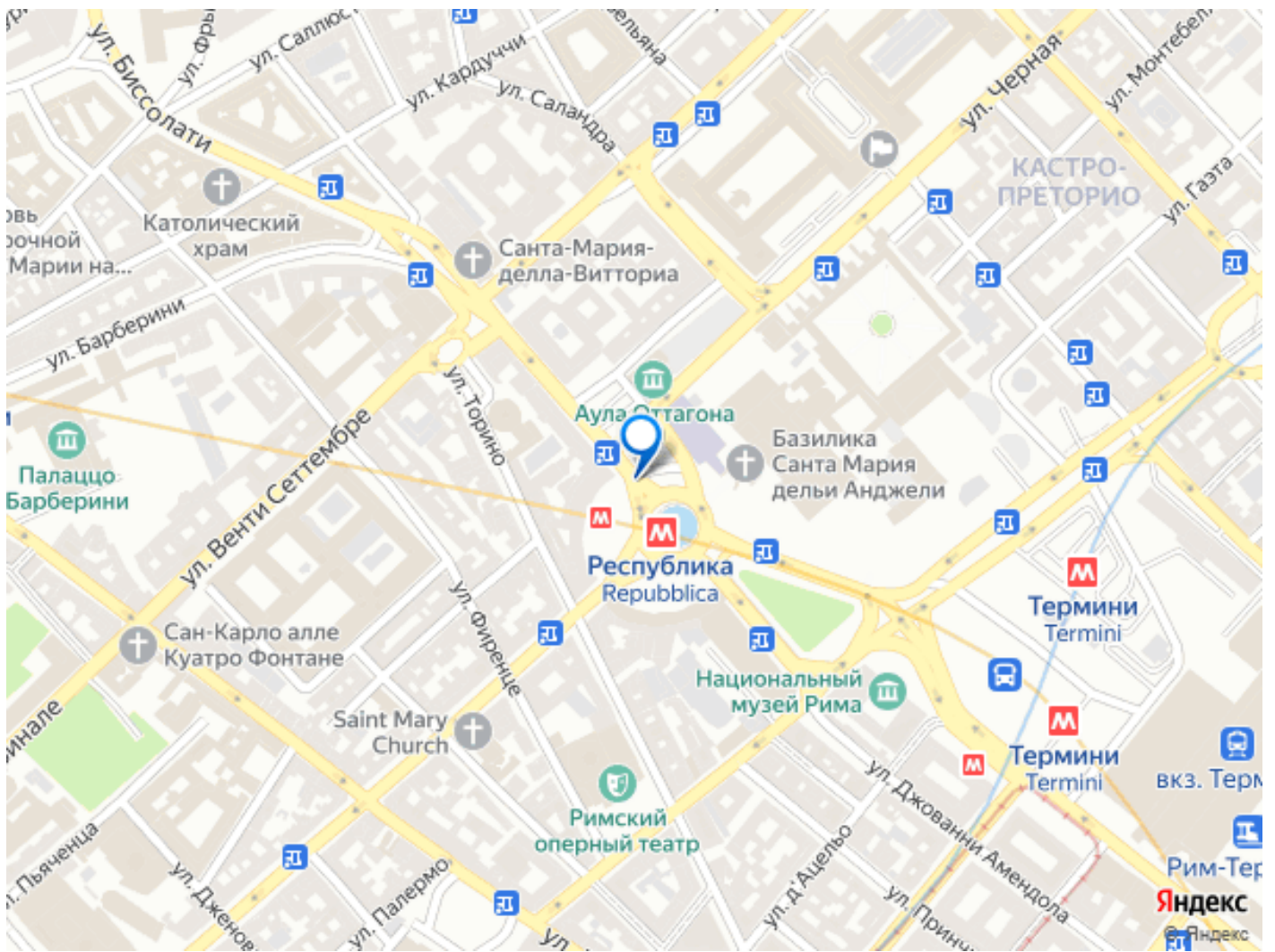
для заметок



моря, имеет типичный средиземноморский климат, мягкий и тёплый круглый год. Расстояние от выезда с автострады A14 (съезд Сан-Бенедетто-дель-Тронто или ValVibrata) 5 минут на автомобиле. Коттедж с расположением на южную сторону, состоящий из 2 квартир соединённых внутренней и наружной лестницей, с бронированными дверями. По желанию они могут быть полностью независимыми квартирами. В общей сложности площадь около 250 квадратных метров, в дополнение к дому идут : подвал, гараж, сад и большая крытая терраса из беленого дерева 75 м2. Верхний этаж имеет: вход, большую гостиную открытой планировки "openspace" 50 кв.м. с кухней, подсобное помещение, 3 спальни, 2 ванные комнаты (одна с душем и одна с ванной джакузи) и большую крытую террасу. Нижний этаж состоит из большой гостиной "openspace" с выходом во внутренний сад с фруктовыми деревьями (лимоны, персики и проч.), кухни, прихожей, кабинета, ванной комнаты, большой комнаты (можно разделить на 2 комнаты) . Большой гараж-склад. Двери гаража и ворота открываются автоматически, небольшой открытый двор и подвал. Коттедж построен согласно современным стандартам и нормативам, с утеплением наружных стен. Окна из анодированного алюминия с двойным пакетом, кондиционер, высокого качества отделочные материалы (мрамор, паркет и т.д.). Солнечные батареи для нагрева воды, отопления обеих квартир (автономное), отопительный котел с 30 % экономии энергии, предусмотрено к установке сигнализации, ворота автоматизированные. Внешняя и внутренняя покраска пастельного цвета. • Тип недвижимости:: часть виллы • город:

Колонелла • цена €: 360000 • расстояние до моря км.: 4 • ваннные комнаты: 3 • Количество комнат: 6 • Площадь жилая м2: 250 • сад: Да





Move.ru - вся недвижимость России