

О Создано: 31.08.2025 в 16:23

Обновлено: 24.10.2025 в 12:17

#### Milano, Милан

## 41 000 000 €

Milano, Милан

#### Гостиница

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

### Коммерческая недвижимость

#### Описание

Италия. Отель 4 звезды в Милане на 94 номера. Этот 4-звездочный отреставрированный отель идеально подходит для тех, кто ищет комфортного отдыха в одном из самых исторических районов города, недалеко от главных модных улиц. Он также является стратегическим решением для деловых путешественников, предлагая удобное и доступное размещение в самом сердце Милана. Расположенный недалеко от площади Дука д'Аоста и знаменитой торговой улицы Корсо Буэнос-Айрес, этот отель приглашает вас окунуться в его изысканную атмосферу. Большие стеклянные окна вестибюля наполняют пространство естественным светом, а современные детали дизайна в сочетании с модными пастельными тонами придают

# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







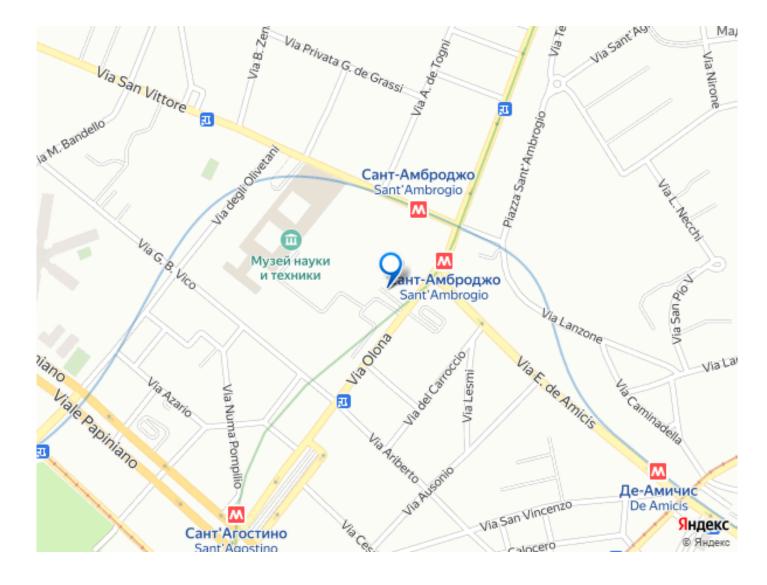
помещению яркость. 97 номеров Лобби-бар ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ, конференц-зал на 40 человек, подвал на 80 парковочных мест для гостей и третьих лиц, лицензия на парковку уже получена. Отель был реконструирован в 2023 году и оснащен энергосберегающими системами последнего поколения. Площадь отеля составляет 5000 кв. м. Годовая занятость более 90% Годовой оборот более 6 миллионов евро Цена продажи: 41 миллион евро + 3% комиссии Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты











Move.ru - вся недвижимость России