

## Siracusa, Ортиджия

**23 000 000 €**

Siracusa, Ортиджия

### Гостиница

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

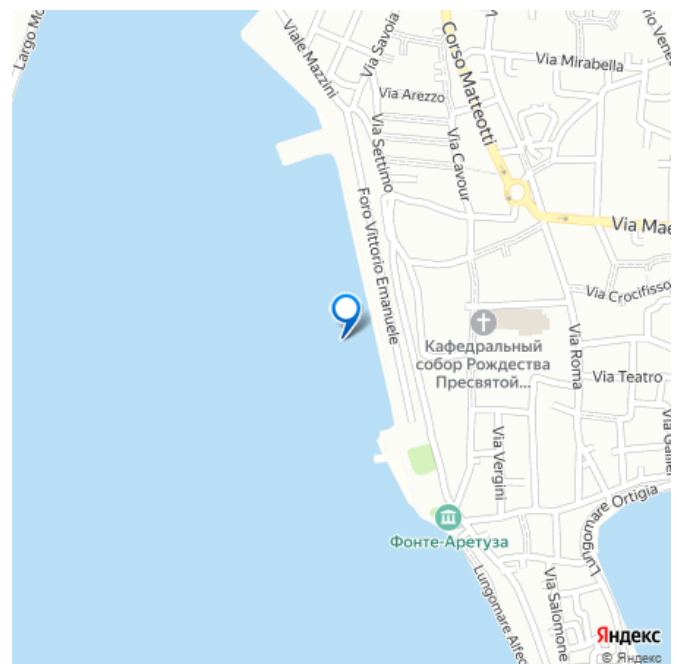
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Италия. Сицилия. Ортиджия. Исторический отель 5 звезд. Отель 5\* Построенное в конце девятнадцатого века, здание сейчас имеет возраст более ста лет, было полностью отреставрировано в 1995 году, сохраняет оригинальные архитектурные линии и очарование стиля Либерти. Внутри испанские стены (Sala Bastione) и другие археологические находки в так называемом «Малом музее» сохранились в идеальном состоянии. Истоки Grand Hotel лежат в особенно важном моменте в современной истории Сиракуз: годы, непосредственно следующие за сносом укреплений шестнадцатого века, окружавших остров Ортигия. ... В период с 1991 по 1995 год отель прошел глубокую консервативную реставрацию, направленную, с одной

для заметок

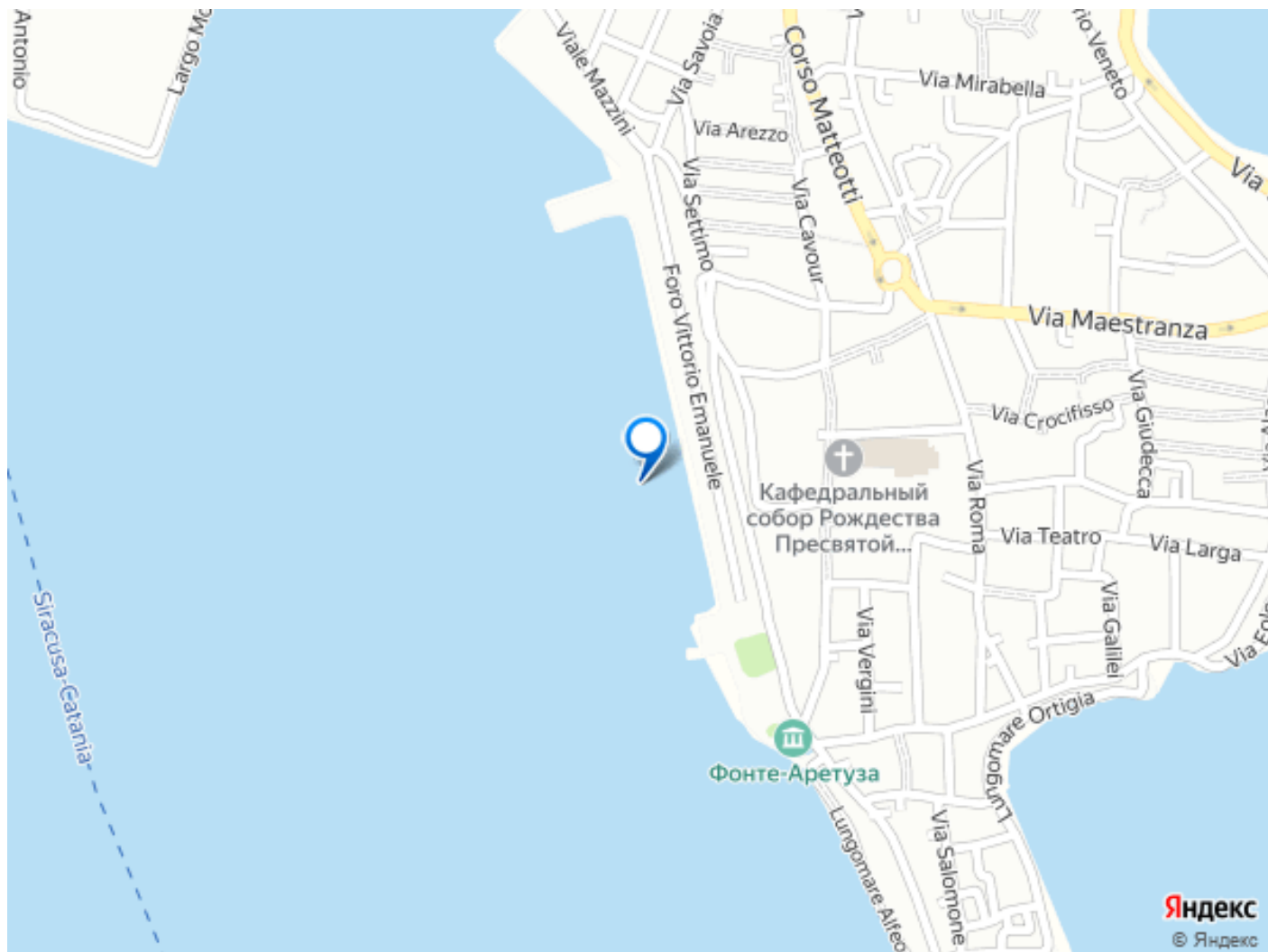


стороны, на восстановление оригинальной архитектуры, а с другой стороны, на оптимизацию существующих пространств (подвалов), а также на приобретение новых (крыша - сад) ... Теперь, в нескольких метрах от моря, в одном из самых натуралистичных районов Средиземноморья, в среде, полной истории и славных событий прошлого, Grand Hotel продолжает предлагать гостеприимство с той же элегантностью и сдержанностью, что и в начале. Номера, роскошно обставленные и с видом на море, оснащены: прямым телефоном, сейфом с электронным кодом, кондиционером, спутниковым цветным телевизором, автоматическим радиобудильником, мини-баром. Структура также оборудована: номерами для инвалидов, комнатами для переговоров, конференц-залами, баром, расположенным в старинной цистерне, рестораном на крыше - в саду с видом на Порто-Гранде и набережную Ортиджиа, частным пляжем, на который ходит шаттл.

Описание объекта: Комплекс недвижимости, расположенный на трех этажах над землей, в подвале и мансарде. Отель состоит из 56 номеров и 2 люксов, а также ресторана на крыше с садом и прилегающей кухней, конференц-залами, спа, лаундж-баром, частной парковкой и частным пляжем, до которого можно добраться на трансфере отеля. ЗАПРОШЕННАЯ ЦЕНА: € 23,000,000.00

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты





Move.ru - вся недвижимость России