

LoftItaly, LoftItaly

393333915313

Vibo Valentia

3 600 000 €

Vibo Valentia

Гостиница

Общая площадь

47500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

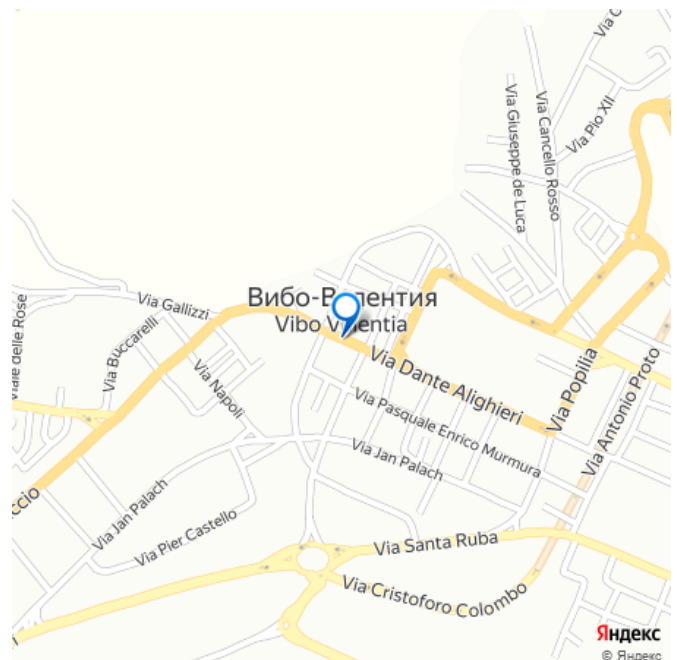
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

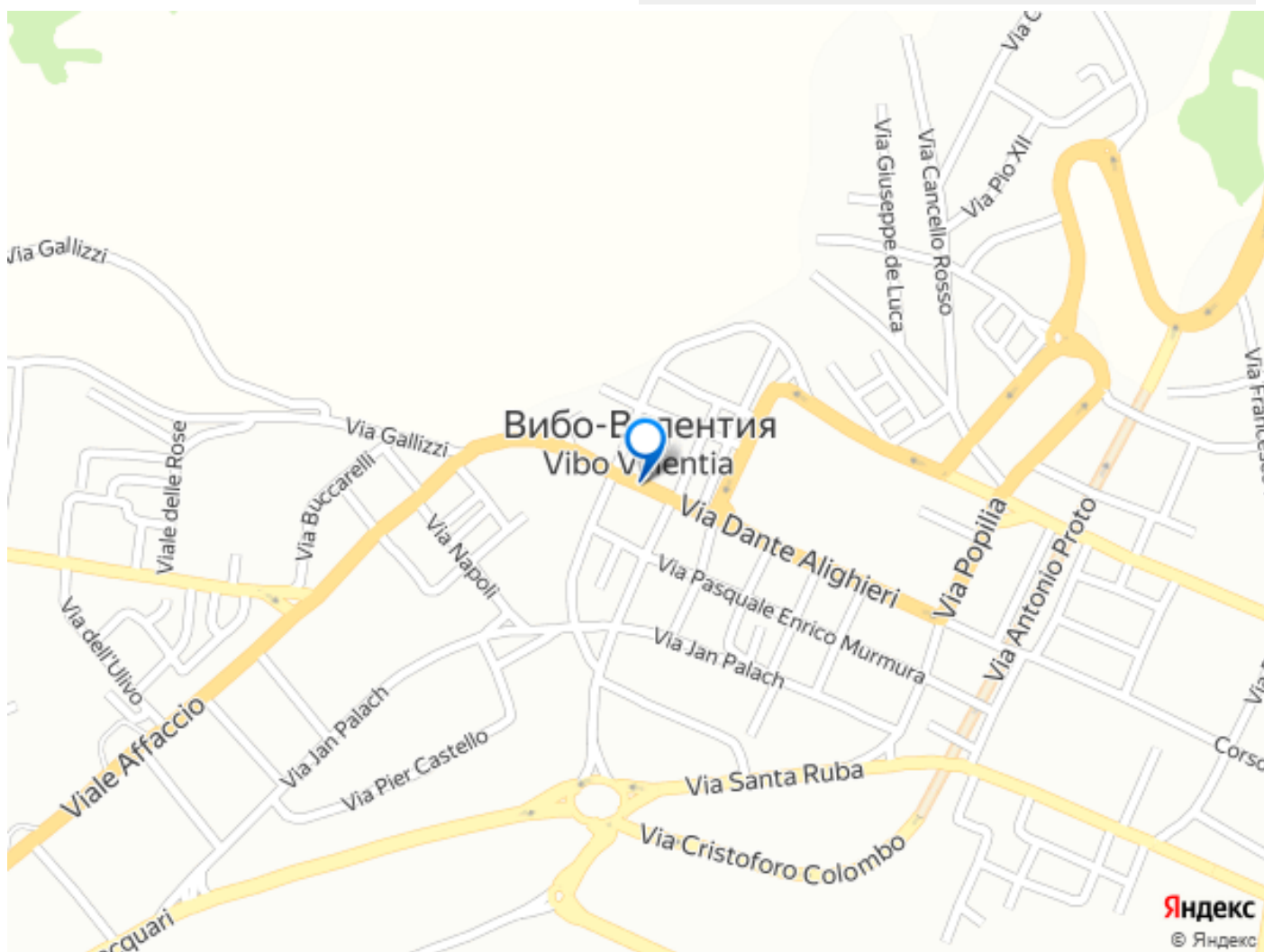
Продается отель 4 * в Вибо-Валентия, регион Калабрия, Италия. Площадь земли: 47 500 кв.м., гостиничный / туристический объект: 13 825 кв.м., парк: 700 кв.м., террасы: 2500 кв.м., 2 солнечные водонагревательные установки, открытая парковка: 500 кв.м., крытый гараж: 200 кв.м., прачечная: 100 кв.м., склад: 200 кв.м., поле для игры «Бочке», оборудованный пляж: 1200 кв.м., год постройки: 2003 (шикарный панорамный вид на море со всех номеров отеля), 8 этажей, 1 полуподвальный этаж, 93 номера, 97 ванных комнат (общее количество мест 200, номера: 2 - х, 3 - х, 4 - х местные, кондиционер, мини-бар, телевизор, сейф, 3 номера - люкс с джакузи), 3 служебных номера (ванная комната, кондиционер,

для заметок



телевизор, количество мест: 7), 3 ресторана с панорамным видом (площадь: 450 кв.м., количество мест: 400), терраса ресторана (площадь: 250 кв.м., количество мест: 120), зал для завтрака: 100 кв.м., лобби-бар: 30 кв.м., бар у бассейна: 100 кв.м., административные помещения : 400 кв.м. (холл, офисы, камера хранения), 4 конференц-зала (20, 30, 120, 300 кв.м, от 30 до 300 мест), тренажерный зал: 200 кв.м., открытый бассейн: 1050 кв.м. (50 м x 21м.), крытый бассейн: 140 кв.м. (подогрев, гидромассажная зона), раздевалки для мужчин и женщин с душевыми кабинами и туалетами, наличие просторного помещения между тренажерным залом, бассейном и раздевалками предусматривает организацию фитнес центра, 3 лифта на 8 человек (1 панорамный лифт), грузовые платформы, соединяющие склад с двумя кухнями и баром у бассейна, 2 оборудованные кухни (200 кв.м, 80 кв.м.), микроавтобус на 9 мест. Отель расположен на высоте 175 м. над уровнем моря, с великолепным видом на залив Ламеция, Эолийские острова с вулканом Стромболи и на Побережье Богов (итал. Costa degli Dei -береговая линия Вибо-Валентии). Расстояние: до моря 4,5 км, до аэропорта Ламеция Терме 26 км, до железнодорожного вокзала Вибо Валентия Пиццо 1,5 км, поблизости расположены: Тропея, Капо Ватикано, Серра Сан Бруно, Пентедаттило, Пиццо Калабро , Реджо ди Калабрия, Монджана, Джераче, Паола, национальный парк Сила с озерами Арво и Амполлино и горами. Отель продается со всеми оформленными действующими лицензиями и разрешениями соответствующих служб на ведение гостиничного бизнеса и оборудованием. Отель не действует около 2 - х лет, но благодаря службам охраны и

обслуживания, находится в отличном состоянии.



Move.ru - вся недвижимость России